

**Основные показатели социально-экономического развития  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
по кругу крупных и средних предприятий  
за январь-сентябрь 2021 года**

Итоги социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Геленджик за январь-сентябрь 2021 года характеризуются следующими показателями:

- ростом среднемесячной заработной платы;
- ростом объема подрядных работ, выполненных организациями строительного комплекса;
- ростом объема услуг курортно-туристического комплекса;
- ростом оборота розничной торговли;
- ростом объема подрядных работ, выполненных организациями транспорта;
- ростом объема отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ по отрасли «Сельское хозяйство»;
- ростом объема отгруженных товаров собственного производства.

**Промышленное производство**

Промышленный комплекс муниципального образования город-курорт Геленджик представлен крупными и средними предприятиями обрабатывающего производства:

- ООО «Хлеб-Сервис» (производство хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий);
- ЗАО АПК «Геленджик» (производство виноградных вин);
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха:
- ООО «Инвестгрупп-Энерджи»;
- Филиал №10 АО «Газпром газораспределение Краснодар» в г.Геленджике;
- Геленджикский филиал ООО «Газпром Теплоэнерго Краснодар»;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений:
- МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство»;
- ООО «Концессии водоснабжения – Геленджик».

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям за январь-сентябрь 2021 года в действующих ценах увеличился на 0,3% к показателю аналогичного периода 2020 года и составил 1010,1 млн. рублей.

Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг по кругу крупных и средних предприятий обрабатывающего производства в действующих ценах по сравнению с

показателем января-сентября прошлого года увеличился на 34,1% и составил 716,4 млн. рублей, в том числе по видам деятельности:

- «производство пищевых продуктов» темп роста составил 130,5% (увеличение объемов производства ООО «Хлеб-Сервис»);
- «производство напитков» - темп роста составил 246,9% (ООО «Шато–де–Талю» и АО «Дивноморье» увеличение объемов производства);
- «ремонт и монтаж машин и оборудования» - темп роста составил 100% (участок технического обслуживания воздушных судов в городе Геленджике АО «ЮТэйр-Инжиниринг» (филиал).

В январе-сентябре 2021 года ООО «Хлеб-Сервис» произведено 5537,4 тонн хлеба и хлебобулочных изделий, что на 8,2% больше, чем за январь-сентябрь 2020 года.

Объем производства кондитерских изделий в отчетном периоде составил 223,8 тонны, что на 31,4% больше объема января-сентябрь 2020 года.

ООО «Хлеб-Сервис» на постоянной основе ведется работа по расширению ассортимента и рынка сбыта хлебобулочных и кондитерских изделий.

Объем отгруженной продукции (работ, услуг) по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха за отчетный период составил 251,5 млн. рублей, что на 26,2% ниже уровня аналогичного периода прошлого года. Снижение объемов произошло на Геленджикском филиале ООО «Газпром Теплоэнерго Краснодар».

Объем отгруженной продукции (работ, услуг) по водоснабжению; водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений за отчетный период составил 42,2 млн. рублей, что на 68% меньше уровня аналогичного периода прошлого года. Снижение произошло в связи с отсутствием работ на предприятии МУП «ВКХ». В настоящее время МУП «ВКХ» не оказывает услуги холодного водоснабжения и водоотведения, что связано с передачей имущества предприятия в октябре 2019 года ООО «Концессии водоснабжения - Геленджик» (малое предприятие) на основании концессионного соглашения. Предприятие МУП «БХО» услугу по обработке и утилизации отходов не осуществляет. На территории муниципального образования город-курорт Геленджик услугу по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов оказывает малое предприятие ООО «ЭкоЮг».

### **Сельское хозяйство**

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляют деятельность 6 сельскохозяйственных предприятий: ЗАО «Совхоз «Архипо-Осиповский» (выращивание плодов), ОАО «Михайловский перевал» (выращивание плодов), ООО «Шато–де–Талю» (выращивание винограда), АО «Дивноморье» (выращивание винограда), ООО «Мезыбь»

(выращивание винограда); ООО «Инвест-Агро» (выращивание винограда), 155 крестьянско-фермерских хозяйства и 2121 личное подсобное хозяйство.

Объем отгруженной продукции собственного производства (выполненных работ, услуг) крупными и средними организациями отрасли за январь-сентябрь 2021 года составил 83,4 млн. рублей, что в 2,5 раза больше, чем за январь-сентябрь 2020 года (ООО «Шато-де-Талю» и АО «Дивноморье» увеличение объемов производства).

### **Строительство**

Объем выполненных работ по договорам строительного подряда за январь-сентябрь 2021 года составил 1413 млн. рублей, что на 96,7% выше показателя аналогичного периода прошлого года.

В отчетном периоде введено в эксплуатацию 46,665 тыс. кв. метров общей площади жилья, что на 10,5% ниже, чем за аналогичный период 2020 года, в том числе индивидуальными застройщиками введено в эксплуатацию 46,665 тыс. кв. метров общей площади жилья.

Выдача застройщикам разрешений на строительство новых объектов капитального строительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и выдача технических условий, в том числе на ливневую канализацию, технических условий на водоснабжение и водоотведение до строительства новых очистных сооружений создает угрозу образования аварийной ситуации на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

В связи с этим в настоящее время выдача разрешений на строительство многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик приостановлена.

Администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик завершен комплекс мероприятий по проектированию объекта: «Строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup> в сутки по ул.Солнцедарской, в г.Геленджике», направленных на снижение нагрузки на экологию курорта и стабилизацию экологической обстановки на Черноморском побережье Краснодарского края.

Реализация данных мероприятий позволит полностью локализовать сточные воды, поступающие по ливневым коллекторам, и направить их для очистки на очистные сооружения г.Геленджика.

После реализации вышеуказанного проекта и ввода в эксплуатацию в установленном порядке очистных сооружений планируется возобновление выдачи разрешений на строительство многоквартирных жилых домов.

### **Транспорт**

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляют деятельность 3 крупных и средних организаций, оказывающих транспортные услуги, в числе которых 1 крупная организация – МУП ПАТО.

Объем выполненных работ и услуг собственными силами транспортных организаций за январь-сентябрь 2021 года составил 946,7 млн. рублей, что на 53,7% выше объема аналогичного периода прошлого года.

За отчетный период крупными и средними предприятиями всех отраслей экономики перевезено 1754,4 тыс. тонны грузов.

Грузооборот транспорта увеличился в 2,8 раз и составил 12304,2 тыс. т/км.

В отчетном периоде транспортными предприятиями перевезено 3727,4 тыс. пассажиров, что составляет 129,5% к уровню января-сентября 2020 года.

Пассажирооборот за отчетный период составил 74600 тыс. пасс/км, темп роста к уровню прошлого года составляет 133,9%. Ведется строительство Аэровокзального комплекса Аэропорта Геленджик, инвестор ООО «Аэропорт Геленджик». Инвестиционный проект реализуется на земельном участке площадью порядка 18 га по ул. Солнцедарской в Геленджике. Срок реализации проекта – три года. В рамках проекта планируется возведение нового здания аэропорта, а также парковки для автомобилей на 430 мест, стоянки для такси и междугородних автобусов. Площадь нового терминала составит порядка 16000 м<sup>2</sup>. Пропускная способность – 890 пассажиров в час. По данному инвестиционному проекту разработан и утвержден план мероприятий «дорожная карта», в настоящее время ведутся строительно-монтажные работы.

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик реализовывается проект «Реконструкция трассы М-4 «Дон». Благодаря проекту, в Геленджике появятся две развязки, строительство пройдет в два этапа. На первом – участок протяженностью 3,5 км будет иметь шестиполосное движение. Реконструкция затронет дорогу от поворота на поселок Светлый до улицы Луначарского в Геленджике. Для безопасности пешеходов построят два новых надземных перехода. На втором – участок протяженностью 4,3 км, трасса будет иметь съезды к жилым районам, аэропорту и микрорайону Голубая бухта. Безопасность дорожного движения обеспечат четыре надземных и три подземных пешеходных перехода.

### **Потребительский рынок товаров и услуг**

Важная роль в обеспечении жизнедеятельности курорта отводится потребительской сфере.

Число хозяйствующих субъектов розничной торговли составляет порядка 1496 единиц.

К числу крупных и средних предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик, оказывающих услуги розничной торговли, относятся 3 предприятия: ЗАО «Совхоз «Архипо-Осиповский», МУП «Дары Кубани», ООО «Геленджикфармация».

За январь-сентябрь 2021 года оборот розничной торговли крупных и средних предприятий, с учетом территориально-обособленных подразделений,

осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, составил 18641,3 млн. рублей, что на 44,4% больше показателя аналогичного периода прошлого года в действующих ценах.

### **Курортно-туристский комплекс**

Объем курортно-туристских услуг по крупным и средним организациям санаторно-курортного комплекса за январь-сентябрь 2021 года составил 6581,6 млн. рублей, что в действующих ценах на 67,6% больше, чем за аналогичный период 2020 года.

В январе-сентябре 2021 года на территории муниципального образования город-курорт Геленджик отдохнуло 3368625 человек, в том числе организованных – 877464 человек, темп роста 333,6%.

### **Финансы**

За январь-август 2021 года прибыль прибыльных предприятий составила 1438,2 млн. рублей, что на 45,9% больше показателя прошлого года (985,7 млн. рублей). Увеличение прибыли произошло на предприятиях «ТОП АРТ КОНСТРАКШЕН», ООО «Хлеб-Сервис», АО Санаторий «Красная Талка».

В отчетном периоде прибыль получило 30 предприятий, что составляет 66,7% от общего числа крупных и средних предприятий, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

За январь-август 2020 года прибыль получили 20 предприятий или 44% от общего числа крупных и средних предприятий, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

За январь-август 2021 года прибыль получена по следующим видам деятельности:

-«Производство пищевых продуктов» - 26,8 млн. рублей (ООО «Хлеб-Сервис»);

-«Транспортировка и хранение» - 546,3 млн. рублей (АО Морское агентство «Новоторик», ОА Аэропорт «Геленджик»);

-«Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений» - 99 млн. рублей;

-«Строительство» - 282,8 млн. рублей («ТОП АРТ КОНСТРАКШЕН»);

-«Операции с недвижимым имуществом» - 59,2 млн. рублей;

-«Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» - 280,7 млн. рублей (АО Санаторий «Красная Талка», ЗАО ЛОК «Солнечная») и др.

Убыток убыточных предприятий за январь-август 2021 года составил (-1115,1) млн. рублей, темп роста к уровню аналогичного периода прошлого года (-2618,1 млн. руб.) – 42,6%. Снижение убытков произошло на предприятиях осуществляющих деятельность по предоставлению мест для

временного проживания (ООО «Бригантина», ДОЛ «Лазуревый берег», ДОЛ «Медвежонок», ДОЛ «Нива»).

Убыток получили 15 предприятий, удельный вес убыточных предприятий составил 33,3%.

В аналогичном периоде прошлого года убыток получили 25 предприятия, удельный вес убыточных предприятий составлял 55,6 %.

Отрицательный финансовый результат получен по следующим видам деятельности:

-«Собирательная классификационная группировка... «Туризм» - 258,2 млн. рублей;

-«Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» - 136,7 млн. рублей;

-«Деятельность по предоставлению мест для временного проживания» - 177,7 млн. рублей (ООО «Бригантина», ДОЛ «Лазуревый берег», ДОЛ «Медвежонок», ДОЛ «Нива»);

-«Собирательная классификационная группировка... Агропромышленный комплекс» - 257,8 млн. рублей ЗАО «Совхоз «Архипо-Осиповский» (снижение объемов);

-«Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» - 528,4 млн. рублей ООО «РН-Современные технологии» (высокие цены на медицинские услуги).

Сальдированный финансовый результат по состоянию на 1 сентября 2021 года положительный и составляет – (323,1) млн. рублей.

В аналогичном периоде прошлого года финансовый результат был отрицательный и составлял (-1632,4) млн. рублей.

### **Уровень жизни населения**

По состоянию на 1 сентября 2021 года номинальная среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям составила 41906,5 рублей и увеличилась к уровню аналогичного периода прошлого года (37448 рублей) на 11,9%.

### **Ситуация на рынке труда**

По состоянию на 1 октября 2021 года в ГКУ КК «Центр занятости населения города Геленджик» состоит на учете в качестве безработных граждан 280 человек, что на 78,7% ниже, чем за аналогичный период 2020 года, в том числе 203 человека получают пособие по безработице.

Уровень регистрируемой безработицы составил 0,5% к численности экономически активного населения и снизился на 77,3% к аналогичному периоду 2020 года.

В январе-сентябре 2021 года в ГКУ КК «Центр занятости населения города Геленджик» за содействием в поиске подходящей работы обратилось 2177 человек. Трудоустроено при содействии центра занятости населения на

предприятия и в организации муниципального образования город-курорт Геленджик 1835 человек.

Наиболее востребованы на рынке труда муниципального образования город-курорт Геленджик следующие профессии и специальности: водитель автомобиля, администратор, горничная, официант, уборщик служебных помещений и территорий, повар, врач различной специализации, медицинская сестра, инженер различной специализации, менеджер различной специализации, учитель различной специализации, воспитатель, продавец, электромонтер.

ГКУ КК «Центр занятости населения города Геленджик» за январь-сентябрь 2021 года направлено на профессиональное обучение 77 человек.

Получили государственную услугу по профессиональной ориентации 2890 человек.

В целях расширения возможностей получения государственных услуг в сфере занятости, для граждан отдаленных сельских округов проводились выездные перерегистрации безработных граждан, также были организованы комплексные выездные приемы с целью профориентации учащихся, информирования граждан о предоставлении государственных услуг службы занятости. За январь-сентябрь 2021 года осуществлено 36 выездов Мобильного центра занятости населения, в том числе во внутригородские округа - 24 выезда.

Начальник управления экономики  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

А.К. Ананиади